Département de l'Oise

PLAN LOCAL D'URBANISME

Commune de Coye-la-Forêt

Pièce n°6a : plan de zonage au 1:4 500

Version du : 13/05/2025

Révision du PLU

Document arrêté le :
Document approuvé le :

IngESPACES
Cité Descartes
23 rue Alfred Nobel, 77420 Champs-sur-Marne
TEL : 01 64 61 86 24
contact@ingespaces.com

Ensemble, participons à l'aménagement du territoire
IngESPACES
Urbanisme, Environnement, Déplacements

Zones et secteurs

- Secteur UAa
- Secteur UAb
- Secteur UAc
- Secteur UAd
- Zone UC
- Secteur UDa
- Secteur UDb
- Zone UL
- Secteur ULa
- Zone UY
- Zone 1AU
- Zone 1AUY
- Zone A
- Secteur Azh
- Zone N
- Secteur Nd
- Secteur Nh
- Secteur Nj
- Secteur Njzh
- Secteur Nk
- Secteur Nl
- Secteur Nzh

Prescriptions

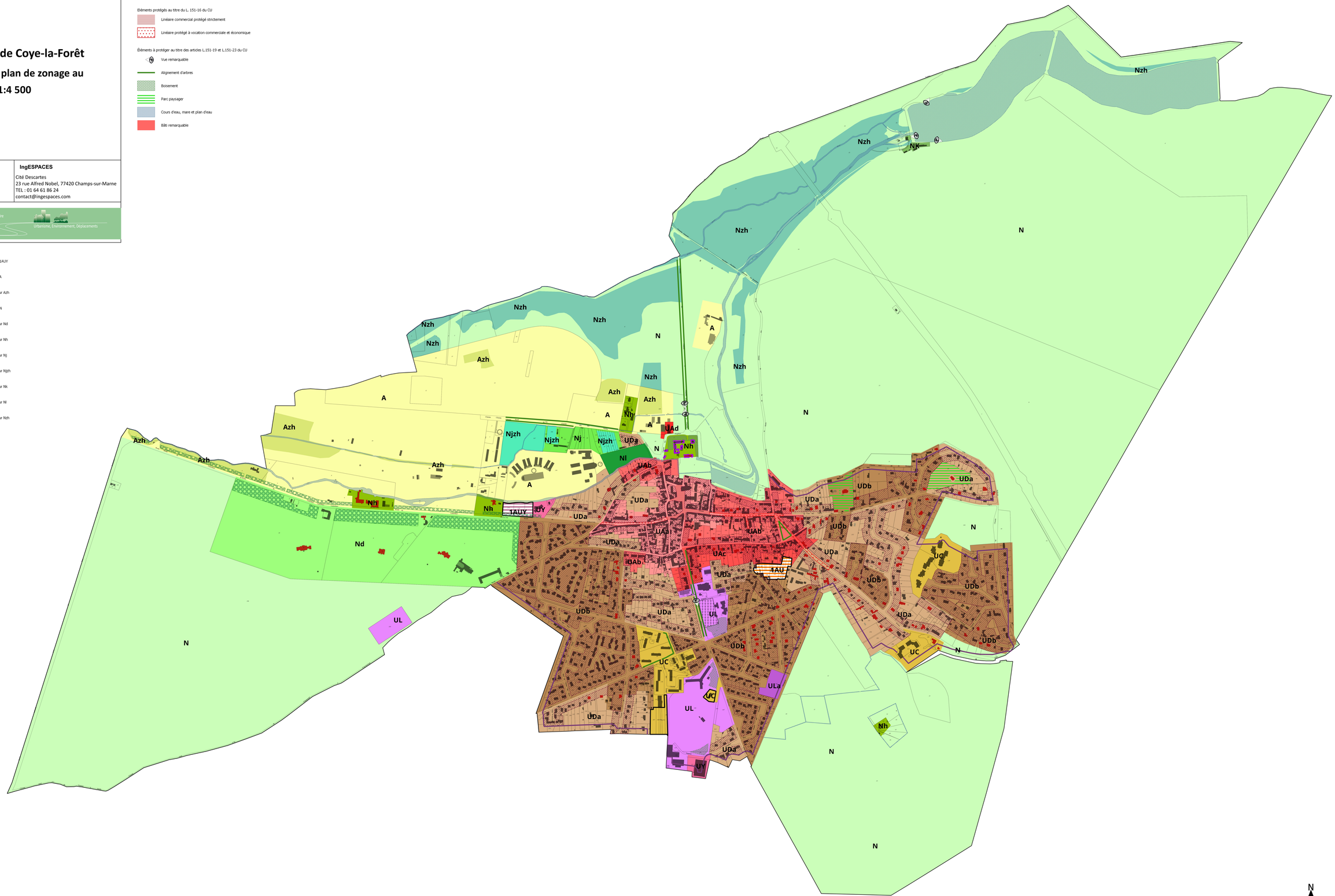
- Recul de 20 m pour la protection des lisières boisées
- Secteur d'Orientations d'Aménagement et de Programmation
- Bande d'implantation par rapport aux voies publiques définie au titre de l'article L. 151-18 du CU
- Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination

Éléments à préserver au titre de l'article L.113-1 du CU

- Espace Boisé Classé

Éléments protégés au titre du L. 151-16 du CU

- Linéaire commercial protégé strictement
- Linéaire protégé à vocation commerciale et économique

Éléments à protéger au titre des articles L.151-19 et L.151-23 du CU

- Vue remarquable
- Alignement d'arbres
- Boisement
- Parc paysager
- Cours d'eau, mare et plan d'eau
- Bâti remarquable